

|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ОПАРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****ОПАРИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 11.11.2021 |  | № | 124 |
| пгт Опарино |

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений
муниципального образования Опаринское городское поселение Опаринского района Кировской области

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Опаринское городское поселение Опаринского района Кировской области, администрация Опаринского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется на общем собрании собственников помещений жилого дома, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда определяется в порядке, установленном пунктом 1 настоящего постановления.

3. Установить с 01.11.2021 г. по 31.12.2021 г. размеры платы для населения муниципального образования Опаринское городское поселение Опаринского района Кировской области за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложению 1.

4. Налог на добавленную стоимость сверх указанной величины тарифа не взимается.

И.п.главы администрации

Опаринского городского поселения О.А. Ванатова

 Приложение 1

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

1. Размер платы за содержание жилых помещений, для содержания общего имущества которых не требуется освещение

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | **Наименование** | **Сроки действия, руб. за 1 кв.м.** |
| **с 01.11.2021 по 31.12.2021** |
| 1.1.  | пгт Опарино | 4,00 |
| 1.2. | п. Чурсья | 3,60 |
| 1.3. | п. Латышский | 2,76 |
| 1.4. | с. Молома | 3,54 |

2. Размер платы за содержание жилых помещений, для содержания общего имущества которых требуется освещение, увеличивается на стоимость электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Стоимость электрической энергии, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, рассчитывается в рублях на 1 кв.м. общей площади многоквартирного дома и определяется по формуле:

Площадь Норматив потребления Цена (тариф)

мест общего х коммунальных услуг х на электрическую

пользования по электроснабжению на энергию

стоимость электри- м2 общедомовые нужды руб/кВт.ч

ческой энергии, кВт.

потребляемой при = ------------------------------------------------------------------------------------------------------------

содержании общего Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, м2

имущества

руб./м2